

LAPIN KÄRÄJÄOIKEUS

Rovaniemen kanslia / Kemin kanslia
Oikeustalo, Valtakatu 17 / Oikeustalo, Valtakatu 39
96200 ROVANIEMI / 94100 KEMI
Puh: 02956 50106
Fax: 02956 50129

HAASTEHAKEMUS (OK 5:3)

Huoneenvuokra-asia

Sähköposti: lappi.ko@oikeus.fi

ASIANOSAISET

Kantaja(t)

Nimi

Osoite ja puh.nro

Nimi

Osoite ja puh.nro

Asiamiehen nimi sekä prosessiosoite ja puh.

Vastaaja(t)

Nimi ja henkilötunnus

Osoite ja puh.nro

Nimi ja henkilötunnus

Osoite ja puh.nro

TUOMIOISTUIN

Lapin käräjäoikeus on

() vastaajan kotipaikan alioikeus

() muu

Kantajan käsityksen mukaan asia ei ole riitainen.

Kantajan vaatimukset

Vastaaja(t) on velvoitettava (yhteisvastuullisesti) maksamaan kantajalle maksamattomia huoneenvuokria:

_____ euroa viivästyskorkoineen _____._____. 20__ lukien,

_____ euroa viivästyskorkoineen _____._____. 20__ lukien,

_____ euroa viivästyskorkoineen _____._____. 20__ lukien,

_____ euroa viivästyskorkoineen _____._____. 20__ lukien

sekä lisäksi oikeudenkäynnin aikana erääntyvät vuokrat _____ euroa kuukaudessa viivästyskorkoineen kunkin kuukauden ____ päivästä lukien.

Viivästyskoron määrä on:

() Laillisesti vahvistettu viitekorko lisättynä 7 prosenttiyksiköllä.

() muu, mikä _____ prosenttia.

Häätö

() Kantaja vaatii, että vuokrasopimus puretaan ja vastaaja(t) velvoitetaan heti häädön uhalla muuttamaan vuokrahuoneistosta ja jättämään se kantaja vapaaseen hallintaan.

Oikeudenkäyntikulut

Lisäksi vastaaja(t) on velvoitettava korvaamaan (yhteisvastuullisesti) kantajan oikeudenkäyntikulut. Tässä vaiheessa oikeudenkäyntikulujen määrä on _____ euroa. Oikeudenkäyntimaksu 100,00 euroa sisältyy oikeudenkäyntikuluihin. Oikeudenkäyntikuluille on maksettava laillista viivästyskorkoa siitä lukien, kun kuukausi on kulunut ratkaisun antamisesta.

Kantajan vaatimusten perusteet

Saatavat ovat erääntyneet. Perusteena oleva asiakirja:

_____ ja _____välinen ____ . ____ . ____

allekirjoitettu vuokrasopimus koskien huoneistoa osoitteessa

Muut perusteet:

Vuokrasopimuksen purkamiselle on painavia syitä, koska

() Maksamattomia vuokria on paljon ja maksamatta pitkältä ajalta.

() Muu syy, mikä

Paikka ja aika

Allekirjoitus ja nimen selvennys

Allekirjoitus ja nimen selvennys